



## RBA PONUDA ZA ČLANOVE I ZAPOSLENIKE SINDIKATA POLICIJE HRVATSKE

Pozivamo Vas da usmjerite svoja redovna primanja na tekući račun u Raiffeisenbank Austria d.d. i iskoristite pogodnosti posebne ponude koju smo za Vas pripremili:

### FLEXI STAMBENI KREDITI

- ☺ 25% Niža naknada za obradu kredita za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa!
- ☺ Fiksna kamatna stopa za prve tri godine otplate!
- Iznos kredita: od EUR 5.000,00 do EUR 200.000,00
- Namjene: - Kupnja stana/obiteljske kuće, izgradnja obiteljske kuće, dovršenje, dogradnja, nadogradnja, rekonstrukcija i refinanciranje stambenog kredita  
- Adaptacija
- Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za prve tri godine):
  - 6,05% (EKS 6,39%\* godišnje) za sve namjene osim adaptacije,
  - 6,55% (EKS 7,02%\* godišnje) za adaptacijuU kamatnu stopu uključen je bonus u visini 0,70 postotnih bodova.
- Naknada za obradu kredita: Za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa 0,75% iznosa kredita za sve namjene  
osim adaptacije odnosno 1,50% od iznosa kredita za adaptaciju.  
Za ostale klijente 1,00% iznosa kredita za sve namjene osim adaptacije  
odnosno  
2,00% od iznosa kredita za adaptaciju.
- Rok otplate: - od 3 do 30 godina za sve namjene osim adaptacije  
- od 3 do 20 godina za adaptaciju

### NENAMJENSKI KREDITI

- ☺ Krediti u HRK i uz valutnu klauzulu u EUR!
- ☺ Fiksna kamatna stopa za cijeli rok otplate kredita!
- Iznos kredita: od EUR 1.000,00 do EUR 20.000,00/od HRK 5.000,00 do HRK 150.000,00
- Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za cijelo vrijeme otplate kredita),  
Za kredite u HRK:
  - za rok otplate od 12-24 mjeseci 7,75%
  - za rok otplate od 25-48 mjeseci 8,75%
  - za rok otplate od 49 i više mjeseci 9,45%Za kredite u EUR:
  - za rok otplate od 12-24 mjeseci 7,25%
  - za rok otplate od 25-48 mjeseci 8,25%
  - za rok otplate od 49 i više mjeseci 8,45%
- Rok otplate: do 10 godina
- Naknada za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno ustezanjem od iznosa kredita prilikom korištenja kredita):
  - za rok otplate od 12-24 mjeseci 1,50%



- za rok otplate od 25-48 mjeseci 2,00%
  - za rok otplate od 49 i više mjeseci 2,50%
- **Efektivna kamatna stopa (primjer):** Glavnica kredita 60.000,00 HRK/8.000,00 EUR, uz naknadu za obradu kredita 2,50% od iznosa kredita i uz redovnu kamatnu stopu za HRK 9,45% (EKS 10,76%) i za EUR 8,45% (EKS 9,65%).

### NENAMJENSKI HIPOTEKARNI KREDITI

- **Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za prve tri godine)\*:** EUR 7,55% (EKS 8,17%\* godišnje)  
U kamatnu stopu uključen je bonus u visini 0,70 postotnih bodova.
- **Iznos kredita:** od EUR 5.000,00 do EUR 150.000,00
- **Naknada za obradu kredita:** 2% od iznosa kredita, naplaćuje se jednokratno ustezanjem od iznosa kredita prilikom korištenja kredita
- **Rok otplate:** od 3 do 20 godina

### FLEXI I FLEXIPLUS TEKUĆI RAČUNI

Flexi tekući račun kreiran je prema Vašim potrebama i omogućava Vam fleksibilnost u odabiru Vašeg dopuštenog prekoračenja te izbor između 4 modela iznosa dopuštenog prekoračenja u visini do 300% redovnih mjesečnih primanja. Iznos dopuštenog prekoračenja može Vam biti na raspolaganju odmah po prvom priljevu plaće na RBA Flexi tekući račun.

FlexiPLUS tekući račun, uz jedinstvenu mjesečnu naknadu, omogućava pogodnosti u korištenju određenih bankarskih proizvoda te korištenje dodatnih usluga osiguranja, ovisno o odabranom FlexiPLUS tekućem računu, npr.:

- Vođenje tekućeg računa bez naknade,
- Povoljnija kamatna stopa na dopušteno prekoračenje,
- Korištenje kreditne kartice bez upisnine i godišnje članarine
- Korištenje direkt servisa bez naknade

### OSOBNJE RBA MASTERCARD I VISA CLASSIC KREDITNE KARTICE

RBA kreditne kartice omogućuju Vam dodatnu fleksibilnost kada Vam je najpotrebnije.

- Dvije kartice u jednoj – kartice s odgodom u plaćanju i kreditne kartice (revolving kredit): svaki mjesec mogućnost odabira iznosa plaćanja ukupnih troškova najmanje 10% RBA MasterCard, odnosno 5% RBA Visa Classic/RBA Visa Gold ili cjelokupnog iznosa
- Prihvaćene u cijelom svijetu za kupovinu i podizanje gotovine
- Fleksibilan odabir datuma dospijeća plaćanja
- Mogućnost korištenja kreditne kartice bez plaćanja upisnine i godišnje članarine ugovaranjem paketa FlexiPLUS tekući račun

Dodatne pogodnosti:

- Mogućnost kupovine na rate, beskamratno ili uz 1% mjesečne kamate, ovisno o broju rata i prodajnom mjestu
- Besplatno sudjelovanje u programu lojalnosti "Zlatna Rbica" u kojem se svaka kuna potrošena RBA karticama nagrađuje
- Vrijedan godišnji paket UNIQA osiguranja koji obuhvaća medicinsko i putno osiguranje te osiguranje u slučaju smrti uslijed nezgode za samo 100,00 HRK godišnje



Za podmirenje postojećeg dopuštenog prekoračenja i ostalih troškova u drugoj banci na raspolaganju će Vam biti iznos dopuštenog prekoračenja po RBA Flexi tekućem računu odmah po prvom priljevu plaće, iznos kredita odobrenog po RBA kreditnoj kartici kao i iznos odobrenog nenamjenskog kredita.

### Iz ponude RBA izdvajamo i slijedeće:

## **FLEXI STAMBENI KREDITI ZA KUPNJU STANOVA U SKLOPU AKCIJE «PROSTOR ZA PREOKRET»**

U sklopu trajanja akcije „Prostor za preokret“ nudimo Vam mogućnost kupnje stanova po sniženim cijenama i uz povoljnije uvjete kreditiranja.

- **Akcijska redovna kamatna stopa** (godišnja, fiksna na rok od 2 godine) za kupnju stanova stambenim kreditom s valutnom klauzulom u eurima iznosi **5,75%** godišnja, (EKS **6,16%\*** godišnje). U kamatnu stopu uključen je bonus u visini **0,50** postotnih bodova.
- **Naknada za obradu kredita** za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa iznosi **0,75%** iznosa kredita, odnosno za ostale klijente **1,00%** od iznosa kredita.

Iskoristite posebne pogodnosti akcije i realizirajte kredit bez troškova procjene vrijednosti nekretnine i mogućnost kreditiranja **100 posto** vrijednosti stana.

Detaljnije informacije o navedenoj akciji kao i popis stanograditelja uključenih u akciju možete pronaći na Internet stranici [www.limun.hr](http://www.limun.hr).

\* Efektivna kamatna stopa izračunata uz pretpostavku isplate kredita 01.01. i plaćanja interkalarne kamate do 31.01., standardna anuitetska otplata. U izračun nije uključen trošak premije osiguranja nekretnine jer isti nije poznat.

Za potrebe izračuna EKS-a korištena je fiksna kamatna stopa za prvih 36 mjeseci za stambene kredite odnosno 24 mjeseca za kredite za Prostor za preokret, a potom promjenjiva kamatna stopa (primjenjuje se od 37.-og/25-tog mjeseca otplate kredita nadalje) koja je utvrđena na način da je: promjenjivi dio u visini 0,543 (12 mjesečni EURIBOR koji je vrijedio na dan 28.12.2012.g.), uvećan za fiksni dio u visini 6,30 p.b. za stambene kredite za kupnju; 6,80 p.b. za stambene kredite za adaptaciju; 5,90 p.b. za kredite Prostor za preokret te 7,80 p.b. za nenamjenske hipotekarne kredite. Visine redovnih kamatnih stopa utvrđene su uključanjem bonusa za članove/zaposlenike Sindikata u visini 0,70 postotnih bodova, odnosno 0,50 postotnih bodova za kredite Prostor za preokret.

Dodatni popratni troškovi koji ne ulaze u izračun EKS-a, a zaposlenik ih je dužan podmiriti su: javnobilježničke pristojbe, troškovi premija osiguranja, sudski troškovi izdavanja ZK izvotka i uknjižbe založnog prava u korist Banke, trošak procjene vrijednosti nekretnine, troškovi izrade troškovnika.

Uvjeti iz ove Ponude vrijede od **09.01.2013.** godine.

Za sve detaljnije informacije molimo Vas da se obratite u najbližu RBA poslovnicu. Vjerujemo da ćete prepoznati vrijednosti ove ponude koja je kreirana posebno za Vas.

Raiffeisenbank Austria d.d.

Mijenjamo život i poslovanje. Nabolje!

