

Posebna ponuda za članove Sindikata policije Hrvatske do 30.9.2012.

Idealna je ona kombinacija tekućeg računa i dodatnih usluga koju ste sami izabrali. Otvaranjem tekućeg računa i usmjeravanjem svojih redovnih mjesečnih primanja ostvarujete status klijenta koji vam donosi posebne pogodnosti.

Posebne pogodnosti uz tekući račun Erste banke:

Dopušteno prekoračenje po tekućem računu	- kamatna stopa 11,95% za Vas 9,95% , - bez naknade za vođenje tekućeg računa prvih 12 mjeseci od otvaranja računa
Gotovinski krediti	- niža kamata za 1,45 p.p. u odnosu na redovnu ponudu - 1,00 p.p. niža naknada za obradu kredita u odnosu na redovnu ponudu
Stambeni krediti	- niža kamata za 0,50 p.p. u odnosu na redovnu ponudu - 0,70 p.p. niža naknada za obradu kredita u odnosu na redovnu ponudu
Aktivna štednja uz premiju	- štedite kada i koliko želite uz dodatnu premiju na kamatu - uz status klijenta Erste banke ostvarujete veće premijske stope

**Samo
za Vas!**

Usluge **elektroničkog bankarstva** uštedjet će Vam vrijeme, ali i novac jer su naknade za pojedinu transakciju niže od onih u poslovnicama Banke. Odaberite uslugu koja Vam najviše odgovara:

- **Erste NetBanking** – ako transakcije želite obavljati internetom
- **Erste FonBanking** – ako Vam telefon predstavlja najjednostavniji način komunikacije
- **Erste mBanking** – ako Vam je mobitel uvijek pri ruci
- **Erste SMS usluga** – saznajte u bilo koje vrijeme i na bilo kojem mjestu sve promjene po računu

Uz Erste tekući račun zatražite jedinstvenu uslugu Erste tekućeg računa – **Erste Maestro Plus**

Ugovaranjem Erste Maestro Plus usluge odobreni, dodatni iznos po tekućem računu možete iskoristiti za:

- kupovinu na rate uz mogućnost odgode plaćanja na ugovorenim prodajnim mjestima
- podizanje gotovine na Erste bankomatima u Hrvatskoj uz povrat na rate s odgodom plaćanja prve rate

Navedeni uvjeti primjenjuju se samo za novoodobrene kredite i za nove klijente Banke, članove Sindikata policije Hrvatske u vremenu trajanja akcije od **1.5.** do **30.9.2012.**

Iskoristite sve pogodnosti koje Vam nudimo i uvjerite se kako je Erste tekući račun Vaš najbolji izbor!

Gotovinski krediti:

I. GOTOVINSKI KREDITI BEZ JAMACA I BEZ GARANTNOG POLOGA

Iznos kredita: od 1.000,00 do 10.000,00 eura

Rok povrata: 7 godina

KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	NAKNADA	IZNOS ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	STATUS KLIJENTA
9,35% za Vas 7,90%	8,53%	2,00% za Vas 1,00%, min. 250 kn	155,36	13.150,56	obvezan

Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i *ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete, iznos kredita 10.000,00 eura, rok otplate 84 mjeseca, na dan 1.1.2012.

II. GOTOVINSKI KREDIT BEZ JAMACA

Iznos kredita: od 10.000,01 do 15.000,00 eura ili 20.000,00 eura ili 25.000,00 eura

Rok povrata: 2 do 10 godina

KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	NAKNADA	INSTRUMENTI OSIGURANJA	IZNOS ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	STATUS KLIJENTA
9,35% za Vas 7,90%	8,94%	2,00% za Vas 1,00%, min. 250 kn	10% garantni polog	302,00	36.490,02	obvezan

Efektivna kamatna stopa, anuitet i *ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete, iznos kredita 25.000,00 eura, rok otplate 120 mjeseci, uz navedeni garantni polog, na dan 1.1.2012.

III. GOTOVINSKI KREDIT S OSTATKOM VRIJEDNOSTI

Iznos kredita: od 10.000,01 do 15.000,00 eura ili 20.000,00 eura ili 25.000,00 eura

Rok povrata: 2 do 10 godina

KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	NAKNADA	INSTRUMENTI OSIGURANJA	IZNOS ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	STATUS KLIJENTA
9,35% za Vas 7,90%	8,91%	2,00% za Vas 1,00%, min. 250 kn	- 10% garantni polog - polica osiguranja života	274,52	38.192,35	obvezan

Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i *ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete, iznos kredita 25.000,00 eura, iznos ostatka vrijednosti 5.000,00 eura, rok otplate 120 mjeseci, uz navedeni garantni polog, na dan 1.1.2012. Trošak osiguranja nije uključen u izračun EKS.

Polica mješovitog životnog osiguranja sklapa se u visini osigurane svote minimalno u iznosu ostatka vrijednosti.

Uz gotovinske kredite s ostatkom vrijednosti u mogućnosti ste:

- birati kredit bez jamaca
- birati veći iznos kredita uz nižu mjesečnu otplatu
- dio kredita otplaćivat ćete postupno (80%) i dio – ostatak vrijednosti koji možete vratiti po otplati dijela glavnice i to kako želite: odmah ili postupno (20%)

Letak je informativnog karaktera i vrijedi od 1. svibnja 2012. Banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.
Erste&Steiermärkische Bank d.d. OIB:23057039320

Stranica 2/4

Stambeni krediti

Iznos kredita: do 500.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uz valutnu klauzulu u EUR. Mjesečne otplate plaćaju se u kunama po srednjem tečaju Erste banke za EUR na dan uplate.

Rok povrata: do 30 godina za osobe sa statusom klijenta uz mogućnost počeka do 12 mjeseci

Naknada: ~~1,00%~~ **za Vas 0,30%** od odobrenog iznosa kredita za kupnju, odnosno ~~1,25%~~ **za Vas 0,55%** od odobrenog iznosa kredita za izgradnju/dogradnju/rekonstrukciju, ~~1,50%~~ **za Vas 0,80%** od odobrenog iznosa za stambeni kredit uz adaptaciju, min. 250 kn

Status klijenta: obavezan

MODEL	KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	IZNOS U EUR	ROK POVRATA	IZNOS ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	INSTRUMENTI OSIGURANJA
Model A	6,30% za Vas 5,80%	6,01%	od 10.000,00 do 20.000,00	do 13 g.	182,85	28.584,73	hipoteka u omjeru 1:1 ili 10% depozita ili uz jamca
Model B		6,25%	od 20.000,01	do 30 g.	586,75	211.530,51	hipoteka u omjeru 1:1 uz jamca ili policu životnog osiguranja, obavezno 5% depozita

*nije obavezan garantni depozit ukoliko klijent ponudi preko 10% vlastitog učešća u kupoprodajnoj cijeni nekretnine

Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i *ukupan iznos koji klijent treba platiti za Model A izračunati su uz kamatnu stopu 5,80%, iznos kredita 20.000,00 eura, rok otplate 156 mjeseci, naknada 0,30%, na dan 1.1.2012.

Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i *ukupan iznos koji klijent treba platiti za Model B izračunati su uz kamatnu stopu 5,80%, iznos kredita 100.000,00 eura, rok otplate 360 mjeseci, naknada 0,30%, garantni polog 5%, na dan 1.1.2012. Trošak osiguranja nije uključen u izračun EKS.

Instrument osiguranja - Polica životnog osiguranja sklapa se u visini osigurane svote minimalno 20% od iznosa kredita.

Stambeni krediti s ostatkom vrijednosti

Iznos kredita: do 500.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti, uz valutnu klauzulu u EUR (70% do 80% kredita podrazumijeva iznos kredita u otplati, a 20% do 30% kredita podrazumijeva ostatak vrijednosti kredita)

Rok povrata: do 30 godina

Namjena: kupnja i/ili komunalno uređenje građevinske čestice, kupnja ili izgradnja stambenog prostora, dogradnja/rekonstrukcija ili kupnja/izgradnja garaže uz kupnju/izgradnju stambenog prostora, zatvaranje stambenih kredita u drugim bankama, financiranje stanova u izgradnji uključujući predujam/polog/kaparu

Naknada: ~~1,00%~~ **za Vas 0,30%**, min. 250 kn

Status klijenta: obavezan

Uz stambene kredite s ostatkom vrijednosti u mogućnosti ste:

- **birati dio kredita koji ćete otplaćivati postupno (od 70% do 80%) i dio - ostatak vrijednosti koji možete vratiti po otplati dijela glavnice koji se otplaćuje u anuitetima i to kada želite: odmah ili postupno (od 20% do 30%)**

Dodatna pogodnost:

- birajte kredit bez jamaca
- birajte kredit bez depozita
- birajte veći iznos kredita uz nižu mjesečnu otplatu

MODEL	KAMATNA STOPA	EFEKTIVNA KAMATNA STOPA	IZNOS U EUR	IZNOS ANUITETA U EUR	UKUPAN IZNOS* U EUR	ROK POVRATA	INSTRUMENTI OSIGURANJA
Model I	6,30% za Vas 5,80%	6,00%	od 10.000,00 do 20.000,00	157,00	30.551,62	do 13 g.	hipoteka u omjeru 1:1 ili uz jamca ili 10% depozita, polica životnog osiguranja obavezna
Model II		6,52%	od 20.000,01	555,73	230.362,31	do 30 g.	hipoteka u omjeru 1:1 uz policu životnog osiguranja, uz 10% depozita
Model III		5,98%	od 20.000,01	555,73	230.362,31	do 30 g.	hipoteka u omjeru 1:1,1 uz policu životnog osiguranja

Efektivna kamatna stopa, anuitet i *ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete: za Model I iznos kredita 20.000,00 eura, iznos ostatka vrijednosti 6.000,00 eura, rok otplate 156 mjeseci; za Modele II i III iznos kredita 100.000,00 eura, iznos ostatka vrijednosti 30.000,00 eura, rok otplate 360 mjeseci; uz naknadu 0,30% te garantni polog 5% za Model II, na dan 1.1.2012. Trošak osiguranja nije uključen u izračun EKS.

Za sve modele - polica osiguranja života osigurane svote minimalno u visini ugovorenog ostatka vrijednosti.

Ostale pogodnosti:

- mogućnost **uplate većeg iznosa** od iznosa mjesečne otplate, prema vlastitim željama, **bez naknade**
- mogućnost realizacije **beskamatnog kredita za opremanje doma**
- po isteku kredita Korisnik može jednokratno vratiti preostali iznos kredita ili produžiti rok povrata i ostatak vrijednosti kredita vraćati mjesečnim anuitetima

Sve što trebate napraviti je doći u Erste poslovnicu, I.Lučića 2, Zagreb, a naši djelatnici savjetovat će Vas o svim proizvodima i uslugama Erste banke uz individualan pristup!

[Za detaljne informacije o pogodnostima slobodno nas kontaktirajte.](#)

MARINA VUKELIĆ

Financijski savjetnik
tel.: +385 62 37 2155
fax: +385 62 37 1956
e-mail: MVukelic1@erstebank.com

DAJANA MRLJIĆ

Financijski savjetnik
tel.: +385 62 37 2155
fax: +385 62 37 1956
e-mail: dmrljic@erstebank.com

IVA PUČEK

Financijski savjetnik
tel.: +385 62 37 1725
fax: +385 62 37 1956
e-mail: ipucek@erstebank.com

MARTINA MIJAKOVIĆ

Financijski savjetnik
tel.: +385 62 37 2241
fax: +385 62 37 1956
e-mail: mmijakovic@erstebank.com

IRENA BEKOVIĆ

Viši financijski savjetnik
tel.: +385 62 37 2053
fax: +385 62 37 1956
e-mail: ibeokovic@erstebank.com