



RBA PONUDA ZA ČLANOVE I ZAPOSLENIKE SINDIKATA POLICIJE HRVATSKE

Pozivamo Vas da usmjerite svoja redovna primanja na tekući račun u Raiffeisenbank Austria d.d. i iskoristite pogodnosti posebne ponude koju smo za Vas pripremili:

FLEXI STAMBENI KREDITI

- ☺ **25% Niža naknada za obradu kredita za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa!**
- ☺ **Fiksna kamatna stopa za prve tri godine otplate!**
- **Iznos kredita: od EUR 5.000,00 do EUR 200.000,00**
- **Namjene:**
 - Kupnja stana/obiteljske kuće, izgradnja obiteljske kuće, dovršenje, dogradnja, nadogradnja, rekonstrukcija i refinanciranje stambenog kredita
 - Adaptacija
- **Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za prve tri godine):**
 - **6,05%** (EKS **6,30%*** godišnje) za sve namjene osim adaptacije,
 - **6,55%** (EKS **6,96%*** godišnje) za adaptaciju

U kamatnu stopu uključen je bonus u visini 0,70 postotnih bodova.
- **Naknada za obradu kredita:** Za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa **0,75%** iznosa kredita za sve namjene
 - osim adaptacije odnosno **1,50%** od iznosa kredita za adaptaciju.
 - Za ostale klijente **1,00%** iznosa kredita za sve namjene osim adaptacije odnosno
 - 2,00%** od iznosa kredita za adaptaciju.
- **Rok otplate:**
 - od **3** do **30** godina za sve namjene osim adaptacije
 - od **3** do **20** godina za adaptaciju

NENAMJENSKI KREDITI

- ☺ **Kredit u HRK i uz valutnu klauzulu u EUR!**
- ☺ **Fiksna kamatna stopa za cijeli rok otplate kredita!**
- **Iznos kredita: od EUR 1.000,00 do EUR 25.000,00/od HRK 5.000,00 do HRK 200.000,00**
- **Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za cijelo vrijeme otplate kredita),**

Za kredite u HRK:

 - za rok otplate od 12-24 mjeseci 7,75%
 - za rok otplate od 25-48 mjeseci 8,75%
 - za rok otplate od 49 i više mjeseci 9,45%

Za kredite u EUR:

 - za rok otplate od 12-24 mjeseci 7,25%
 - za rok otplate od 25-48 mjeseci 8,25%
 - za rok otplate od 49 i više mjeseci 8,45%
- **Rok otplate: do 10 godina**
- **Naknada za obradu kredita (naplaćuje se jednokratno ustezanjem od iznosa kredita prilikom korištenja kredita):**
 - za rok otplate od 12-24 mjeseci 1,50%
 - za rok otplate od 25-48 mjeseci 2,00%



- za rok otplate od 49 i više mjeseci 2,50%
- **Efektivna kamatna stopa (primjer):** Glavnica kredita 60.000,00 HRK/8.000,00 EUR, uz naknadu za obradu kredita 2,50% od iznosa kredita i uz redovnu kamatnu stopu za HRK 9,45% (EKS 10,76%) i za EUR 8,45% (EKS 9,65%).

NENAMJENSKI HIPOTEKARNI KREDITI

- **Redovna kamatna stopa (godišnja, fiksna za prve tri godine):** EUR 7,55% (EKS 8,11%* godišnje)
U kamatnu stopu uključen je bonus u visini 0,70 postotnih bodova.
- **Iznos kredita:** od EUR 5.000,00 do EUR 150.000,00
- **Naknada za obradu kredita:** 2% od iznosa kredita, naplaćuje se jednokratno ustezanjem od iznosa kredita prilikom korištenja kredita
- **Rok otplate:** od 3 do 20 godina

FLEXI I FLEXIPLUS TEKUĆI RAČUNI

Flexi tekući račun kreiran je prema Vašim potrebama i omogućava Vam fleksibilnost u odabiru Vašeg dopuštenog prekoračenja te izbor između 4 modela iznosa dopuštenog prekoračenja u visini do 300% redovnih mjesečnih primanja. Iznos dopuštenog prekoračenja može Vam biti na raspolaganju odmah po prvom priljevu plaće na RBA Flexi tekući račun.

FlexiPLUS tekući račun, uz jedinstvenu mjesečnu naknadu, omogućava pogodnosti u korištenju određenih bankarskih proizvoda te korištenje dodatnih usluga osiguranja, ovisno o odabranom FlexiPLUS tekućem računu, npr.:

- Vođenje tekućeg računa bez naknade,
- Povoljnija kamatna stopa na dopušteno prekoračenje,
- Korištenje kreditne kartice bez upisnine i godišnje članarine
- Korištenje direkt servisa bez naknade

OSOBNJE RBA MASTERCARD/VISA CLASSIC/VISA GOLD KREDITNE KARTICE

RBA kreditne kartice omogućuju Vam dodatnu fleksibilnost kada Vam je najpotrebnije.

- Dvije kartice u jednoj – kartice s odgodom u plaćanju i kreditne kartice (revolving kredit): svaki mjesec mogućnost odabira iznosa plaćanja ukupnih troškova najmanje 10% RBA MasterCard, odnosno 5% RBA Visa Classic/RBA Visa Gold ili cjelokupnog iznosa
- Prihvaćene u cijelom svijetu za kupovinu i podizanje gotovine
- Fleksibilan odabir datuma dospijeha plaćanja
- Mogućnost korištenja kreditne kartice bez plaćanja upisnine i godišnje članarine ugovaranjem paketa FlexiPLUS tekući račun

Dodatne pogodnosti:

- Mogućnost kupovine na rate, beskamratno ili uz 1% mjesečne kamate, ovisno o broju rata i prodajnom mjestu
- Besplatno sudjelovanje u programu lojalnosti "Zlatna Rbica" u kojem se svaka kuna potrošena RBA karticama nagrađuje
- Vrijedan godišnji paket UNIQA osiguranja koji obuhvaća medicinsko i putno osiguranje te osiguranje u slučaju smrti uslijed nezgode za samo 100,00 HRK godišnje

Za podmirenje postojećeg dopuštenog prekoračenja i ostalih troškova u drugoj banci na raspolaganju će Vam biti iznos dopuštenog prekoračenja po RBA Flexi tekućem računu odmah po prvom priljevu plaće,



iznos kredita odobrenog po RBA kreditnoj kartici kao i iznos odobrenog nenamjenskog kredita.

Iz ponude RBA izdvajamo i sljedeće:

FLEXI STAMBENI KREDITI ZA KUPNJU STANOVA U SKLOPU AKCIJE «PROSTOR ZA PREOKRET»

U sklopu trajanja akcije „Prostor za preokret“ nudimo Vam mogućnost kupnje stanova po sniženim cijenama i uz povoljnije uvjete kreditiranja.

- **Redovna kamatna stopa** (fiksna na rok od 2 godine) za kupnju stanova stambenim kreditom s valutnom klauzulom u EUR iznosi **5,75%** godišnja, (EKS **6,13%*** godišnje). U kamatnu stopu uključen je bonus u visini **0,50** postotnih bodova.
- **Naknada za obradu kredita** za klijente korisnike FlexiPLUS tekućeg računa iznosi **0,75%** iznosa kredita, odnosno za ostale klijente **1,00%** od iznosa kredita.

Iskoristite posebne pogodnosti akcije i realizirajte kredit bez troškova procjene vrijednosti nekretnine i mogućnost kreditiranja **100** posto vrijednosti stana.

Detaljnije informacije o navedenoj akciji kao i popis stanograditelja uključenih u akciju možete pronaći na Internet stranici www.limun.hr.

* Efektivna kamatna stopa izračunata uz pretpostavku isplate kredita 01.04. i plaćanja interkalarne kamate do 30.04., standardna anuitetska otplata na maksimalni rok otplate kredita uz naknadu za klijente korisnike FlexiPlus tekućeg računa. U izračun nije uključen trošak premije osiguranja nekretnine jer isti nije poznat.

Za potrebe izračuna EKS-a korištena je fiksna kamatna stopa za prvih 36 mjeseci za stambene kredite odnosno 24 mjeseca za kredite za Prostor za preokret, a potom promjenjiva kamatna stopa (primjenjuje se od 37.-og/25-tog mjeseca otplate kredita nadalje) koja je utvrđena na način da je: promjenjivi dio u visini 0,560 (12 mjesečni EURIBOR koji je vrijedio na dan 27.02.2013.g.), uvećan za fiksni dio u visini 6,20 p.b. za stambene kredite za kupnju; 6,70 p.b. za stambene kredite za adaptaciju; 5,85 p.b. za kredite Prostor za preokret te 7,70 p.b. za nenamjenske hipotekarne kredite. Visine redovnih kamatnih stopa utvrđene su uključenjem bonusa za članove/zaposlenike Sindikata u visini 0,70 postotnih bodova, odnosno 0,50 postotnih bodova za kredite Prostor za preokret.

Dodatni popratni troškovi koji ne ulaze u izračun EKS-a, a član/zaposlenik Sindikata ih je dužan podmiriti su: javnobilježničke pristojbe, troškovi premija osiguranja, sudski troškovi izdavanja ZK izvotka i uknjižbe založnog prava u korist Banke, trošak procjene vrijednosti nekretnine, troškovi izrade troškovnika.

Uvjeti iz ove Ponude vrijede od **01.04.2013.** godine.

Za sve detaljnije informacije molimo Vas da se obratite u najbližu RBA poslovnici. Vjerujemo da ćete prepoznati vrijednosti ove ponude koja je kreirana posebno za Vas.

Raiffeisenbank Austria d.d.

Mijenjamo život i poslovanje. Nabolje!

