

Posebna ponuda stambenih eko kredita uz hipoteku s kombiniranom kamatnom stopom članovima Sindikata policije Hrvatske

UVJETI PROIZVODA

Valuta kredita	HRK	EUR
Iznos kredita ovisno o valuti:	<p>Bez hipoteke od 15.000,00 do 225.000,00</p> <p>Uz hipoteku: za stambenu namjenu od 110.000,00 do 2.000.000,00 kuna</p>	<p>Bez hipoteke od 2.000,00 do 30.000,00 eura</p> <p>Uz hipoteku: za stambenu namjenu od 15.000,00 do 500.000,00 eura</p>
Kamatna stopa:	<p>Kombinacija NOVO</p> <p>fiksna prvih 7 godine otplate 3,60% promjenjiva od 8. do 30. god 3,64% do 3,84% vezana uz 6M NRS2 za HRK</p>	<p>Kombinacija NOVO</p> <p>fiksna prvih 7 godine otplate 3,40% promjenjiva od 8. do 30. god 3,62% do 3,82% vezana uz 12M EURIBOR</p>
Objašnjenje vrsta kamatnih stopa:	<p>Kombinacija fiksne kamatne stope za određeno razdoblje i promjenjive kamatne stope za preostalo razdoblje otplate</p>	
Rok povrata:	s rokom otplate od 10 do 30 godina	
bez troška procjene nekretnine		
bez naknade za obradu kredita		

Prilog – Informativni letak – krediti uz EURIBOR i krediti uz NRS2
Letak je informativnog karaktera i u primjeni od 1.6.2018.
Banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.


REPREZENTATIVNI IZRAČUN ZA STAMBENI KREDIT uz hipoteku

Uz kombiniranu kamatnu stopu:

Vrsta proizvoda	Iznos kredita	Rok otplate	Kamatna stopa (godišnja)	Efektivna kamatna stopa*	Iznos mjesečnog anuiteta	Ukupan iznos koji klijent plaća
Kredit u EUR	70.000,00 EUR	30 godina (360 anuiteta)	3,40% fiksna prvih 7 godina	3,62%	310,44 EUR	114.305,60 EUR
			3,62% 12M EURIBOR* + 3,80 p.b.**		317,58 EUR	
Kredit u HRK	500.000,00 HRK	30 godina (360 anuiteta)	3,60% fiksna prvih 7 godina	3,72%	2.273,23 HRK	824.662,65 HRK
			3,64% 6M NRS2 za HRK***+ 3,20 p.b.**		2.282,61 HRK	

*visina 12 mjesečnog (12M) EURIBOR-a na dan 1.6.2018. iznosi -0,184%. Visina 12M EURIBOR-a utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu jednom godišnje i to na način da se uzima visina objavljena na stranici REUTERS-a dva radna dana prije početka svakog kamatnog razdoblja.

**p.b. - postotni bod

***visina 6 mjesečnog (6M) NRS2 za HRK na dan 1.6.2018. iznosi 0,44%. Visina 6M NRS2 za HRK utvrđuje se sukladno Ugovoru o kreditu šestomjesečno i to na način da se uzima zadnje objavljena vrijednost prije početka svakog kamatnog razdoblja.

****Efektivna kamatna stopa, iznos anuiteta i ukupan iznos koji klijent treba platiti izračunati su uz navedene uvjete na dan 1.6.2018. s uključenom naknadom za vođenje tekućeg računa u iznosu od 10 HRK.

KONTAKTI

Iva Kiseljak	072 37 1725	ikiseljak@erstebank.hr
Ana Škrlec	072 37 249	askrlec@erstebank.hr
Ivana Milošević	072 37 2313	imilosevic@erstebank.hr

Prilog – Informativni letak – krediti uz EURIBOR i krediti uz NRS2
Letak je informativnog karaktera i u primjeni od 1.6.2018.
Banka zadržava pravo izmjene navedenih uvjeta.